

Заказчик ДКРС-ВСМ ОАО «РЖД»

**«Создание высокоскоростной железнодорожной
магистральной Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)»**

4 этап – Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) –
Логовежь ВСМ (искл.)

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Тверская область Бологовский муниципальный округ

960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.2

Том 1.2

Заместитель директора филиала
по управлению проектами

В.А. Блинов

Главный инженер проекта

И.В. Слепков



Взам. инв.№	
Подпись, дата	
Инв. № подл.	



Акционерное общество
«МОСГИПРОТРАНС»

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта
«Гипротранспуть» - филиал
АО «Росжелдорпроект»

И.В. Слепков
2026 г.

**«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали
Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)»**

**4 этап – Строительство участка
Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.)**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**

Тверская область Бологовский муниципальный округ

960-04-1356-69.04-ИЗМ3-ПП 1.2

Том 1.2

Главный инженер

Руководитель департамента градостроительства и
землеустройства



А.С. Ядловский

А.В. Гундарев

2026

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

**«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)»
(4 этап – Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) –
Логовежь ВСМ (искл.)**

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Обозначение (шифр)	Наименование
ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ БОЛОГОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
1.1	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
1.2	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
1.3.1	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.3.1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
1.3.2	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.3.2	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта
1.3.3	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.3.3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории
1.3.4	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.3.4	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
1.3.5	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.3.5	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
1.3.6	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.3.6	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема конструктивных и планировочных решений
1.4	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
2.1	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПМ 2.1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
2.2	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПМ 2.2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
2.3	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПМ 2.3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
2.4	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПМ 2.4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка
ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ ВЫШНЕВОЛОЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
1.1	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
1.2	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
1.3.1	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.3.1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
1.3.2	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.3.2	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема организации улично-дорожной сети и движения

Номер тома	Обозначение (шифр)	Наименование
		транспорта
1.3.3	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.3.3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории
1.3.4	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.3.4	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий объектов культурного наследия
1.3.5	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.3.5	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
1.3.6	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.3.6	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема конструктивных и планировочных решений
1.4	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
2.1	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПМ 2.1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
2.2	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПМ 2.2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
2.3	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПМ 2.3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
2.4	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПМ 2.4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка
ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ ТОРЖОКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
1.1	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
1.2	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
1.3.1	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.3.1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
1.3.2	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.3.2	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта
1.3.3	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.3.3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема границ территорий объектов культурного наследия
1.3.4	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.3.4	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
1.3.5	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.3.5	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
1.3.6	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.3.6	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема конструктивных и планировочных решений

Номер тома	Обозначение (шифр)	Наименование
1.4	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
2.1	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПМ 2.1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
2.2	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПМ 2.2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
2.3	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПМ 2.3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
2.4	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПМ 2.4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

СОДЕРЖАНИЕ

Общие положения	7
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	9
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (на территории Бологовского муниципального округа)	9
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (на территории Бологовского муниципального округа)	10

Общие положения

Документация по планировке территории для размещения объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (4 этап Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.)) (далее – Объект) утверждена распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 г. № АБ-866-р, с изменениями, утвержденными распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 26.03.2026 г. № АБ-628-р, от 18.05.2026 г. № АБ-1102-р.

В соответствии с распоряжением Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта ОАО «РЖД» (далее – ДКРС ОАО «РЖД») от 17.07.2026 № ДКРС-102/р принято решение о подготовке изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения Объекта.

Внесение изменений в проект планировки территории осуществляется в целях:

- а) установления, изменения границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
- б) установления, изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, связанного с увеличением или уменьшением площади зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- в) исправления технических ошибок (описок, опечаток, арифметических ошибок при расчетах и иных ошибок).

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории Объекта составляет 21 403 743 кв. м (в границах Бологовского муниципального округа – 3 677 552 кв. м).

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с подготовленными изменениями в проект планировки территории Объекта составляет 21 467 471 кв. м (в границах Бологовского муниципального округа – 3 728 215 кв. м).

Внесение изменений в проект планировки территории связано с увеличением площади зоны планируемого размещения линейного объекта на 0,30 процента

(в границах Бологовского муниципального округа – 1,38 процента) и не повлияет на предусмотренные проектом планировки планировочные решения.

В раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» внесены изменения:

1. В пункт 1 «Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения».
2. В пункт 3 «Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (на территории Бологовского муниципального округа)».
3. В пункт 4 «Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (на территории Бологовского муниципального округа)».

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Сведения о площади территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, изложить в следующей редакции:

Общая площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, составляет 3087,60 га, в т.ч. в границах Бологовского муниципального округа – 617,45 га.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (на территории Бологовского муниципального округа)

Дополнить пункт 3 следующим содержанием:

Система координат: 69.2

Условный номер	Номер точки	X	Y
1	2	3	4
2.19	1	395622,40	2160135,60
	2	395751,23	2160284,70
	3	395748,48	2160287,07
	4	395748,32	2160286,89
	5	395547,30	2160467,46
	6	395444,63	2160289,19
	1	395622,40	2160135,60

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (на территории Бологовского муниципального округа)

Дополнить пункт 4 следующим содержанием:

Инфраструктура автомобильного транспорта

Система координат: 69.2

Условный номер	Номер точки	X	Y
1	2	3	4
4.11	1	400902,18	2156942,18
	2	400949,30	2157014,42
	3	400924,47	2157031,08
	4	400912,77	2157038,84
	5	400909,46	2157041,10
	6	400893,08	2157051,88
	7	400892,77	2157052,09
	8	400900,95	2157034,34
	9	400901,20	2157026,70
	10	400901,43	2157019,07
	11	400901,50	2157016,71
	12	400898,45	2157005,27
	13	400893,32	2156990,82
	14	400877,91	2156966,16
	15	400868,85	2156971,62
	16	400865,41	2156973,69
	17	400861,13	2156976,28
	18	400841,06	2156944,08
	19	400854,05	2156936,49
4.12	1	400902,18	2156942,18
	1	401011,48	2157109,74
	2	401032,42	2157171,58
	3	401019,83	2157197,38
	4	400994,32	2157178,40
	5	400995,02	2157176,67
	6	400996,57	2157172,83
	7	401001,48	2157160,64
	8	400975,82	2157147,54
	9	400974,43	2157146,28
	10	400966,63	2157139,19
	11	400969,34	2157137,41
	1	401011,48	2157109,74